



N. **95** del Registro Delibere

COMUNE di RUDIANO

PROVINCIA DI BRESCIA

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Fondo aree verdi. Determinazione maggiorazione del contributo di costruzione ai sensi dell'art. 43, comma 2 bis, della L.R. 12/2005 - Rettifica ed integrazione deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 24/07/2012

L'anno **duemilasedici** il giorno **sedici** del mese di **giugno** alle ore **15:20**, nella sala comunale, in seguito a convocazione si e' riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

| | | |
|-----------------------------------|---------------------|-----------------|
| Bonetti Alfredo | Sindaco | Presente |
| Oliari Sara | Vice Sindaco | Assente |
| Riva Giulio Francesco | Assessore | Presente |
| Brocchetti Angelo Giuseppe | Assessore | Assente |
| Turra Daniela | Assessore | Presente |

Totale Presenti 3 Totale Assenti 2

Assiste il Segretario comunale sig. **Dott. Donato Cima**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il signor **Alfredo Bonetti** nella sua qualita' di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art.43, comma 2-bis, della L.R n.12/2005, così come introdotto dalla L.R. n.4/2008 e successivamente modificato dall'art.21 della L.R. n.7/2010, il quale prevede che: *“gli interventi di nuova costruzione che sottraggono superfici agricole nello stato di fatto sono assoggettati ad una maggiorazione percentuale del contributo di costruzione, determinata dai comuni entro un minimo dell'1,5 ed un massimo del 5 per cento, da destinare obbligatoriamente a interventi forestali a rilevanza ecologica e di incremento della naturalità”*;

RILEVATO che ai fini della predetta norma per “superfici agricole nello stato di fatto” si intendono gli appezzamenti di terreno utilizzati per l'attività agricola indipendentemente dalla loro posizione sul territorio, interna o esterna al centro abitato, e dalla destinazione urbanistica prevista dal Piano di Governo del Territorio. Tale condizione è desumibile dalla documentazione pubblicata dalla Regione Lombardia sul proprio sito ed individuata dall'acronimo “Dusaf 2.1”;

PRESO ATTO che in assenza di diversa individuazione delle aree agricole nello stato di fatto da parte del Comune, ai sensi del paragrafo 1.2 ultimo capoverso della D.G.R. n. 8/8757, trova comunque applicazione la maggiorazione prevista dal comma 2-bis all'art.43 della L.R. n.12/2005, da intendersi pari al 5% del contributo di costruzione, da applicarsi alle aree agricole nello stato di fatto individuate da apposita perimetrazione formulata dalla Regione Lombardia, consultabile e scaricabile dal geoportale regionale, www.cartografia.regione.lombardia.it;

PRESO ATTO del contenuto della deliberazione di Giunta Regionale Lombardia n. 8757 del 22.12.2008 pubblicata sul B.U.R.L. n.2 del 12/01/2009 avente ad oggetto: “Linee guida per la maggiorazione del contributo di costruzione per il finanziamento di interventi estensivi delle superfici forestali (art.43, c. 2-bis L.R. n.12/2005)” che prevede all'art.1.2 “adempimenti comunali” che ogni Amministrazione Comunale provveda secondo le medesime indicazioni delle linee guida regionale alla definizione degli adempimenti in essa contenute;

DATO ATTO che l'individuazione delle aree agricole, definita dalla Regione Lombardia, diviene un riferimento indipendentemente dalle scelte di pianificazione generale dettate con l'approvazione del P.G.T. e così come stabilito dall'art.1.2 della D.G.R. n. 8757 del 22/12/2008;

RILEVATO che ai sensi della sopra richiamata D.G.R. n.8757/2008 la maggiorazione del contributo si applica unicamente per le nuove costruzioni nelle aree agricole nello stato di fatto, così come individuate dalla cartografia di Regione Lombardia, indipendentemente dalla relativa destinazione;

RITENUTO di dare concreta attuazione alla suddetta deliberazione D.G.R. n. 8757 del 22/12/2008 confermando la maggiorazione prevista per il contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e costo di costruzione) in caso di nuove costruzioni, così come definite dall'art.27, comma 1, lett. e) della l.r. 12/2005, che sottraggono superfici agricole come sopra individuate;

DATO ATTO quindi che qualsiasi intervento di nuova costruzione nelle suddette aree agricole comporterà la corresponsione di un contributo di costruzione relativamente agli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e costo di costruzione maggiorato in ragione del 5% da applicarsi per tutte le aree identificate dalla cartografia predisposta da Regione Lombardia;

RILEVATO che i fondi derivanti dalla maggiorazione sono da destinare al miglioramento delle aree verdi esistenti, alla riqualificazione ambientale con l'obiettivo di valorizzare e salvaguardare il sistema paesaggistico e ambientale, comprendendo anche interventi di compensazione e il potenziamento del verde comunale;

RILEVATO altresì che nel caso in cui le somme riscosse non vengono impegnate entro il termine di tre anni dalla riscossione dal parte dell'Amministrazione Comunale, queste dovranno confluire nel "Fondo regionale Aree Verdi" mediante contabilità speciale presso la Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Milano - codice Ente (beneficiario) 30268, così come comunicato dalla Regione Lombardia con nota del 03/01/2013 prot. n.188;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 24/07/2013, con la quale il Comune di Rudiano, in attuazione di quanto previsto dall'art. 43, comma 2 bis, della L.R. 12/2005, demandava ai responsabili dei servizi, ciascuno in base alle proprie competenze l'adozione degli atti necessari per l'attuazione della deliberazione suddetta;

RILEVATO che alla data odierna non risulta emessa alcuna disposizione in tal senso per dare concreta attuazione di quanto sopra, e pertanto risulta oggi necessario l'emissione dei necessari provvedimenti;

VISTO:

- il parere tecnico sulla proposta di deliberazione reso dal Responsabile di servizio in ordine alla regolarità tecnica;
- l'attestazione sulla proposta di deliberazione reso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 4 c. 3 del Regolamento sui controlli interni;

A VOTI favorevoli unanimi:

DELIBERA

1. a parziale rettifica ed integrazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 24/07/2013, di approvare la maggiorazione del 5% dell'importo del contributo di costruzione relativamente agli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria ed al costo di costruzione, per tutti i casi di nuova costruzione, così come definite dall' art.27, comma 1, lett. e) della l.r. 12/2005, da realizzarsi all'interno delle aree in premessa citate ed individuate nella cartografia in premessa citata;

2. di dare atto:

a) che le somme determinate ai sensi della normativa in oggetto trovano imputazione su apposito capitolo di spesa che dovrà essere opportunamente istituito e che i proventi riscossi dovranno essere impegnati dall'Amministrazione Comunale per opere da destinarsi obbligatoriamente ad interventi di salvaguardia e valorizzazione del sistema rurale-paesistico-ambientale, al potenziamento della dotazione verde comunale, dei corridoi ecologici e del sistema del verde di connessione tra il territorio rurale ed edificato, entro tre anni dalla relativa riscossione;

b) che le somme riscosse e non impegnate entro il termine di cui sopra dall'Amministrazione Comunale, confluiranno nel "Fondo regionale Aree Verdi" mediante contabilità speciale presso la Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Milano- codice Ente (beneficiario) 30268;

c) che per tutto quanto non espressamente previsto nella presente deliberazione si applicano le disposizioni vigenti in materia;

3. di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il versamento alla Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Milano- codice Ente (beneficiario) 30268, quando si verificheranno le condizioni di cui al punto 2 comma b);

Indi,

LA GIUNTA COMUNALE

Con successiva e separata votazione che ha riportato l'unanimità dei consensi,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'esecutività dell'atto.



COMUNE di RUDIANO
PROVINCIA DI BRESCIA – 25030

Modulo per l'emissione di parere
(art. 49, 1° comma del T.U. - D.Lgs. 18/08/2000, n° 267)

Oggetto : **Fondo aree verdi. Determinazione maggiorazione del contributo di costruzione ai sensi dell'art. 43, comma 2 bis, della L.R. 12/2005 - Rettifica ed integrazione deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 24/07/2012**

Per la regolarità tecnica:

Si attesta la regolarità tecnica della proposta

Data, 16-06-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Pasquale Marino

Per la regolarità contabile:

Si attesta - ai sensi dell'art. 4 c.3 - Regolamento sui controlli interni che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Data, 16-06-2016

IL RESPONSABILE UFFICIO RAGIONERIA
f.to Giuseppe Podavite

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Alfredo Bonetti

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott. Donato Cima

Copia conforme all'originale

Addì 06-07-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é stata pubblicata all'albo pretorio dell'Ente ove resterà per quindici giorni consecutivi dal 06-07-2016 al 21-07-2016 ai sensi dell'art. 124 – comma 1° - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

N. Reg. Pubbl. 571

Rudiano lí 06-07-2016

Il Segretario Comunale

f.to Dott. Donato Cima

Estremi esecutività

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma del T.U. - D.Lgs. 267/2000.

il _____

Rudiano, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to _____

Delibera di Giunta