

TABELLA DEI VALORI DELLE AREE EDIFICABILI
DELIBERAZIONE C.C. N. 25 DEL 19-05-2016

Classe	DESCRIZIONE		2015		2016	
	ZONA DI P.R.G.	MODALITA' ATTUATIVA	€/mq	€/mc	€/mq	€/mc
A	nucleo antico	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale		€ 32,91		€ 32,91
		Permesso di costruire/DIA		€ 65,82		€ 65,82
		Piano di Recupero - convenzionato		€ 65,82		€ 65,82
B	residenziale consolidata e di completamento	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale	€ 94,25		€ 94,25	
		Permesso di costruire/DIA	€ 188,50		€ 188,50	
C	residenziale di espansione	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale	€ 94,25		€ 94,25	
		Permesso di costruire/DIA	€ 188,50		€ 188,50	
		Piano attuativo - non adottato	€ 113,10		€ 113,10	
		Piano attuativo - convenzionato	€ 188,50		€ 188,50	
D1	zona produttiva consolidata e di completamento	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale	€ 61,38		€ 61,38	
		Permesso di costruire/DIA	€ 122,76		€ 122,76	
D2	zona produttiva mista consolidata e di completamento	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale	€ 55,65		€ 55,65	
		Permesso di costruire/DIA	€ 111,30		€ 111,30	
D3	zona commerciale consolidata e di completamento	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale	€ 57,29		€ 57,29	
		Permesso di costruire/DIA	€ 114,58		€ 114,58	
D4	zona produttiva di espansione in atto	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale	€ 61,38		€ 61,38	
		Permesso di costruire/DIA	€ 122,76		€ 122,76	
		Piano attuativo - non adottato	€ 73,66		€ 73,66	
		Piano attuativo - convenzionato	€ 122,76		€ 122,76	
E-E1	agricola (dest. Prod. - Artig-C)	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale		€ 1,61		€ 1,61
		Permesso di costruire/DIA		€ 3,22		€ 3,22
E-E1	agricola (dest. Residenziale)	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale		€ 3,08		€ 3,08
		Permesso di costruire/DIA		€ 6,16		€ 6,16
SC	servizi pubblici	Valore medio per pubblica utilità: DESTINAZIONE RESIDENZIALE	€ 27,20		€ 27,20	
		Valore medio per pubblica utilità: DESTINAZIONE PRODUTTIVA	€ 27,25		€ 27,25	
ADT1	ambito di possibile trasformazione produttivo 1 - 2 - 3	Ambiti di possibile trasformazione ADT	€ 20,63		€ 20,63	
ADT2		Piani attuativi - non adottato	€ 68,75		€ 68,75	
ADT3		Piani attuativi - convenzionato	€ 114,58		€ 114,58	
ADT9	ambito di possibile trasformazione commerciale 3	Ambiti di possibile trasformazione ADT	€ 20,04		€ 20,04	
		Piani attuativi - non adottato	€ 66,78		€ 66,78	
		Piani attuativi - convenzionato	€ 111,30		€ 111,30	
ADT4	ambito di possibile trasformazione residenziale 4-5-6-7-8					
ADT5-6		Ambiti di possibile trasformazione ADT	€ 25,04		€ 25,04	
ADT7		Piani attuativi - non adottato	€ 83,48		€ 83,48	
ADT8		Piani attuativi - convenzionato	€ 139,13		€ 139,13	

DEL 19-05-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE *[firma]*
 IL SINDACO *[firma]*